



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78 DEL 24/07/2014

COPIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA A FALDE – SCUOLA MATERNA**

\*\*\*\*\*

Il giorno 24/07/2014 alle ore 16:50 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, DANIELE DEL BEN, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA MARIA BASELICE.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

Assenti

DEL BEN DANIELE  
ORENI MONICA  
LIBERALI MARIO

VENGHI CLAUDIO  
CRESPI ALESSANDRO

**Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 3**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la determinazione n. 214 del 27.06.2014 di individuazione del professionista per l'incarico di redazione del progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori e sicurezza dei lavori di ristrutturazione con realizzazione nuova copertura a falde della scuola materna nell'architetto Valerio Montieri (studio FERRANTE ASSOCIATI), Via Paolo Lomazzo n. 35, 20154 MILANO;

Visto il progetto preliminare costituito dai seguenti elaborati:

tav. 0	inquadramento territoriale e urbanistico
tav. 1	rilievo stato di fatto
tav. 2	rilievo fotografico stato di fatto
tav. 3	progetto pianta copertura
tav. 4	progetto prospetti e sezioni
tav. 5	schema rete acque meteoriche
all. a	relazione - quadro economico -cronoprogramma
all. b	computo metrico estimativo
all. c	elenco prezzi

Visto che il progetto esecutivo delle opere che prevede un costo complessivo di € 300.000,00 così ripartito:

Opere in appalto	€ 241.935,37
oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
totale lavori	€ 243.935,37
imprevisti < 5%	€ 4.592,61
accantonamento 1% DLgs 163/2006 art.133 comma 7	€ 2.439,35
spese tecniche	€ 17.160,00
indennità R.U.P.	€ 1.219,68
spese varie	€ 1.000,00
totale spese accessorie	€ 26.411,64
totale costi	€ 270.347,01
iva 10% su opere e sicurezza	€ 24.393,54
iva 10% su imprevisti	€ 459,26
iva 22% su accantonamento	€ 536,66
iva 22% su spese tecniche	€ 3.775,20
iva 22% su indennità e spese varie	€ 488,33
totale iva	€ 29.652,98
totale generale	€ 300.000,00

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Dato atto che il Responsabile del Settore tecnico ha effettuato la verifica ai sensi dell'art.45 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del Settore Tecnico e del Ragioniere espressi ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi, legalmente espressi

## DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione con realizzazione nuova copertura a falde della scuola materna costituito dagli elaborati citati in premessa e per un costo complessivo di €. 300.000,00 così ripartito:

Opere in appalto	€ 241.935,37
oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
totale lavori	€ 243.935,37
imprevisti < 5%	€ 4.592,61
accantonamento 1% DLgs 163/2006 art.133 comma 7	€ 2.439,35
spese tecniche	€ 17.160,00
indennità R.U.P.	€ 1.219,68
spese varie	€ 1.000,00
totale spese accessorie	€ 26.411,64
totale costi	€ 270.347,01
iva 10% su opere e sicurezza	€ 24.393,54
iva 10% su imprevisti	€ 459,26
iva 22% su accantonamento	€ 536,66
iva 22% su spese tecniche	€ 3.775,20
iva 22% su indennità e spese varie	€ 488,33
totale iva	€ 29.652,98
totale generale	€ 300.000,00

- 2) di dare atto che verranno assunti idonei impegni di spesa con successiva determina del Responsabile del Servizio all'atto dell'indizione dell'affidamento e che pertanto il presente atto non richiede l'assunzione di impegni di spesa;
- 3) di dare atto che le somme previste nel quadro economico sono già iscritte a bilancio 2014 e residui e che gli impegni conseguenti verranno assunti compatibilmente con il piano dei pagamenti al fine di garantire il rispetto del patto di stabilità;
- 4) di dare atto che l'intervento è escluso per €.250.000 dal patto di stabilità (€.70.000 per il 2014 ed €.180.000 per il 2015) in quanto trattasi di somme riferite ad opere per spazi finanziari attribuiti al Comune di Rosate, per opere di edilizia scolastica, con DPCM del 13 giugno 2014 in attesa di pubblicazione.

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento per consentire la realizzazione delle opere, con separata votazione unanime

## DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.

# COMUNE DI ROSATE

SEDUTA DI GIUNTA DEL 24/07/2014 DELIBERA N. 78  
(Art.49 DLGS n.267/2000)

=====

**OGGETTO:**

Approvazione progetto preliminare lavori di ristrutturazione con  
realizzazione nuova copertura a falde – scuola materna.

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere favorevole.

li', 24/7/2014

Il Responsabile del Servizio Interessato  
f.to arch. Pietro Codazzi

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere favorevole.

li', 24/7/2014

Il Responsabile di Ragioneria  
F.to dott.ssa Giulia Mangiagalli

---

**L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO**

Si esprime parere favorevole alla citata \_\_\_\_\_ di bilancio.

li', \_\_\_\_\_

Il Revisore del Conto

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Baselice

---

**PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 10/09/2014 al 25/09/2014

Rosate, 10/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Baselice

---

**COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 10/09/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Baselice

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Baselice